

Ministerstvo
průmyslu a obchodu

Nové dotační programy podpory regenerace brownfieldů

Jméno Příjmení: Mgr. Jan Hana

Datum (upravte přes Vložení / Záhlaví a zápatí)

Ministerstvo průmyslu a obchodu

Program podpory projektové dokumentace

Základní informace

- Poskytovatel podpory: Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR.
- Oprávnění žadatelé: obce, městské části a kraje z celé České republiky.
- Zaměření podpory: příprava projektů regenerace brownfieldů pro podnikatelské nebo smíšené využití s převahou podnikatelské funkce.
- Alokace Výzvy I: původně 200 mil. Kč, v listopadu 2025 snížena na 100 mil. Kč, nevyčerpáno cca 34 mil. Kč
- Zahájení příjmu žádostí: 15. srpna 2025., typ výzvy průběžná

Ministerstvo
průmyslu a obchodu

Co lze z programu financovat?

Podpora se vztahuje zejména na přípravu podkladů nezbytných pro následnou realizaci stavebního projektu:

- zpracování projektové dokumentace v jednotlivých stupních;
- studie proveditelnosti;
- přípravu zadávací a soutěžní dokumentace;
- geologické, geodetické a stavebně-technické průzkumy;
- ekologické audity a další související posudky.

Ministerstvo
průmyslu a obchodu

Výše dotace a financování

Minimální výše dotace činí 500 tis. Kč, maximální 7,5 mil. Kč. Míra podpory závisí na velikosti obce:

- obce do 3000 obyvatel — 50% míry podpory
- obce 3001 – 10 000 obyvatel — 40% míra podpory
- obce nad 10 000 obyvatel — 30% míra podpory

Ministerstvo
průmyslu a obchodu

Hlavní podmínky

- Nemovitost musí být evidována v Národní databázi brownfieldů spravované agenturou CzechInvest.
- Nejméně 50 % užitné plochy renovované nebo nově postavené budovy musí sloužit podnikatelskému využití.
- U renovací se požaduje minimálně 30% úspora spotřeby primární energie z neobnovitelných zdrojů oproti výchozímu stavu; pro památkově chráněné budovy platí výjimka.
- U demolice a následné výstavby musí nová budova splnit přísnější požadavek na energetickou účinnost.
- Podpořený projekt musí zahájit realizaci do 10 let od ukončení realizace dotační akce



Ministerstvo
průmyslu a obchodu

Děkuji
za pozornost

Mgr. Jan Hana

Jan.Hana@mpo.gov.cz